

COMUNE DI VERCELLI

**ESTRATTO DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 86 DEL 28/06/2018 -
APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO DELLA CITTÀ DI
VERCELLI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999.**

(omissis)

Il Consiglio Comunale delibera

(omissis)

1. di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che il Regolamento di cui al precedente punto 1 è composto da:
Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
 Capo I SUE, SUAP e organismi consultivi
 Capo II Altre procedure e adempimenti edilizi
 Titolo II Disposizioni organizzative e procedurali
 Capo I Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
 Capo II Norme Tecniche sull'esecuzioni dei lavori
 Titolo III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive e funzionali
 Capo I Disciplina dell'oggetto edilizio
 Capo II Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
 Capo III Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
 Capo IV Infrastrutture e reti tecnologiche
 Capo V Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
 Capo VI Elementi costruttivi
 Titolo IV Vigilanza e sistemi di controllo
 Titolo V Norme Transitorie
3. di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale, approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
4. di dare atto che il recepimento delle definizioni uniformi del nuovo regolamento edilizio tipo non comporta la modifica delle previsioni dimensionali dello Strumento Urbanistico vigente, fino all'approvazione dei nuovi piani regolatori generali, delle loro revisioni o delle varianti generali di cui all'art. 12 della L.R. 19/1999;
5. di dare atto altresì che così come esplicitato all'art. 137 del Titolo V " Norme Transitorie" del Regolamento di cui è caso, fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della L.R. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento;

(omissis)